

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
Юридический адрес: 623780, Свердловская область, г. Артемовский,
ул. Мира, 1, литер 7

Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28, оф. 516-517
Телефоны: +7 (343) 385-94-95, 385-94-96, 385-94-97

Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610123 от 14.06.2013г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ЭкспертСтрой»

А.А. Кожевина

«16» марта 2015 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

от «16» марта 2015 г.

№

2	-	1	-	1	-	0	0	3	1	-	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Регистрационный номер заключения Общества с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»

Объект капитального строительства

*«Многоквартирный жилой дом с северной стороны жилого дома №34
по пр. Победы в г. Каменск-Уральский»,
расположенный по адресу: Свердловская область,
г. Каменск-Уральский с северной стороны жилого дома №34
по пр. Победы*

Объект негосударственной экспертизы

Проектная документация без сметы

Предмет негосударственной экспертизы

*Оценка соответствия проектной документации требованиям технических
регламентов и результатам инженерных изысканий*

г. Екатеринбург

5. Помещения цокольного этажа с расчетной численностью более 6 человек обеспечены двумя рассредоточенными эвакуационными выходами (раздел ЦКС-02/15-ПБ с изм.1).

6. Системы общеобменной и противодымной вентиляции приведены в соответствие требованиям норм. Присоединение поэтажных воздуховодов к вертикальным коллекторам выполнено через воздушные затворы высотой не менее 2м. Для обеспечения герметичности воздуховодов систем вытяжной вентиляции, выполненных в строительных конструкциях (кирпичные, бетонные блоки) предусмотрена затирка внутренних поверхностей воздуховодов или облицовка внутренних поверхностей воздуховодов стальным листом. У вентиляторов дымоудаления предусмотрена установка обратных клапанов с автоматическим управлением (раздел ЦКС-02/15-ПБ с изм.1).

7. Обеспечена работоспособность систем противопожарной защиты в течении всего времени функционирования, но не менее 3ч. Прокладка взаиморезервируемых кабелей от ввода в здание до ВРУ выполнена раздельно в трубах в бетонном полу с пределом огнестойкости не менее EI180. Встроенные источники бесперебойного питания светильников и указателей безопасности на сети эвакуационного освещения приняты с учетом обеспечения работы в течении не менее 3 ч (раздел ЦКС-02/15-ПБ с изм.1).

8. Размещение контрольно-приемных приборов систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре принято в помещении поз.022 с постоянным пребыванием людей. В помещении пожарного поста (поз.022) предусмотрено устройство телефонной связи (раздел ЦКС-02/15-ПБ с изм.1).

9. В помещениях кухонь и теплогенераторной предусмотрено устройство общеобменной вентиляции с механическим (вытяжные) и естественным (вытяжные и приточные) побуждением (раздел ЦКС-02/15-ПБ с изм.1).

Раздел 10 (1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

Изменения в проектную документацию не вносились.

Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

Изменения в проектную документацию не вносились.

3. Выводы по результатам рассмотрения.

3.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных разделов проектной документации:

Все разделы проектной документации разработаны в соответствии с заданием на проектирование, на основании результатов инженерных изысканий и градостроительного плана земельного участка. После оперативного внесения изменений и дополнений в процессе проведения негосударственной экспертизы проектная документация в полном объеме соответствует требованиям технических регламентов и национальных стандартов.

3.2. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия:

Проектная документация (без раздела «Проект организации строительства», смет и инженерных изысканий) по объекту «Многоквартирный жилой дом с северной стороны жилого дома №34 по пр. Победы в г. Каменск-Уральский», **соответствует** техническим регламентам и результатам инженерных изысканий и **рекомендуется к утверждению.**