



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**УПРАВЛЕНИЕ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН
И ОРГАНИЗАЦИЙ**

ул. Ильинка, д. 23, Москва, Российская Федерация, 103132

« 02 » марта 20 18 г.



179069

№ A26-09-17906991

Ваше обращение на имя Президента Российской Федерации, направленное 14.02.2018 г., полученное 15.02.2018 г. в форме электронного документа и зарегистрированное 15.02.2018 г. за № 179069, рассмотрено.

В целях объективного и всестороннего рассмотрения Вашего обращения по вопросу строительства двух 5-ти этажных жилых домов по строительным адресам: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, с северной стороны жилого дома № 34 по пр-ту Победы (кадастровый номер земельного участка 66:45:0100209:76), и Свердловская область, г. Каменск-Уральский, микрорайон IV жилого района «Южный» градостроительный комплекс 2-й, земельный участок № 12 (кадастровый номер земельного участка 66:45:0200170:20) (далее - Объекты) (застройщик - ООО «Специализированное ремонтно-строительное управление - 2» (далее - ООО «СРСУ-2») в правительстве Свердловской области были запрошены необходимые документы и материалы.

Согласно поступившей информации: «...В настоящее время вопрос завершения строительства Объектов находится на особом контроле Правительства Свердловской области. Застройщик ООО «СРСУ-2» не является банкротом. Руководству застройщика неоднократно рекомендовалось ликвидировать имеющуюся задолженность перед Администрацией города Каменска-Уральского (далее - Администрация) для снятия ареста с имущества застройщика, в свою очередь Администрации рекомендовалось изыскать законные способы для снятия ареста с имущества застройщика, либо решить совместно с застройщиком вопрос о передачи двух строительных площадок новому инвестору.

15 февраля 2018 года в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области поступило обращение от Администрации (прилагается) о привлечении сторонних инвесторов в лице крупных застройщиков с целью завершения строительства указанных жилых домов застройщика ООО «СРСУ-2», и о рассмотрении возможности выделения земельного участка данным застройщикам на территории города Екатеринбурга.

В целях содействия в привлечении инвестора и дальнейших переговоров с застройщиками Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в адрес Администрации направлено информационное письмо с приложением перечня земельных участков, расположенных в микрорайоне Компрессорный города Екатеринбурга, в целях содействия в привлечении инвестора и рассмотрения возможности вовлечения указанных земельных участков в оборот в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта, направленного на оказание поддержки гражданам, включенным в реестр нуждающихся, в соответствии с Законом Свердловской области от 24 июня 2011 года №50-03 «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанному с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах» подготовленного Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.».

Консультант департамента
письменных обращений граждан и
организаций



М.Николаевская