

20 сентября 2017 в 14:22

ПРОТОКОЛ
совещания по вопросу «О ситуации со строительством объектов в городе
Каменск-Уральский застройщика ООО «СРСУ-2» и недопущения нарушения
прав граждан – участников долевого строительства»
от 14 сентября 2017 года

г. Екатеринбург

20.09.2017

№ 67

Председательствовал:

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области – М.М. Волков

Присутствовали:

Представитель инициативной группы граждан – С.А. Беспалов

Прокурор города Каменск-Уральского – В.В. Васильев

Представитель инициативной группы граждан – А.В. Горбунов

Оперуполномоченный Управления экономической
безопасности и противодействия коррупции Главного
Управления Министерства внутренних дел Российской
федерации по Свердловской области – А.С. Кузьмин

Начальник управления по надзору за исполнением
федерального законодательства Прокуратуры
Свердловской области – А.В. Курьяков

Начальник отдела по надзору за долевым строительством
Департамента государственного жилищного и
строительного надзора Свердловской области – И.В. Медведевских

Заместитель Главы Администрации муниципального
образования город Каменск-Уральский – Н.В. Орлов

Главный специалист отдела координации строительства
Министерства – К.Х. Рахимьянов

Заместитель руководителя Управления Федеральной
службы судебных приставов по Свердловской области – Е.В. Сидорова

Генеральный директор ООО «СРСУ-2» – Н.П. Спешников

Следователь методист Главного Следственного
Управления Главного Управления Министерства
внутренних дел Российской Федерации по Свердловской
области – А.Н. Чашина

Руководитель Аппарата Администрации муниципального
образования город Каменск-Уральский – В.С. Шаураке

1. О ситуации со строительством объектов в городе Каменск-Уральский
застройщика ООО «СРСУ-2» и недопущения нарушения прав
граждан – участников долевого строительства

(М.М. Волков, И.В. Медведевских, Н.В. Орлов, Н.П. Спешников)

1. Принять к сведению информацию начальника отдела по надзору за
долевым строительством Департамента государственного жилищного и
строительного надзора Свердловской области И.В. Медведевской, заместителя
Главы Администрации муниципального образования город Каменск-Уральский
Н.В. Орлова, генерального директора ООО «СРСУ-2» Н.П. Спешникова
о выполнении пунктов протокола № 63 от 14.09.2017 по разрешению сложившейся
ситуации со строительством объектов (многоквартирных жилых домов) застройщика
ООО «СРСУ-2» в городе Каменск-Уральский.

Принято решение:

2. Рекомендовать генеральному директору ООО «СРСУ-2»
(Н.П. Спешников) в недельный срок:

2.1. Представить в адрес Администрации города Каменск-Уральский и
Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской
области полный список ранее запрашиваемых документов и варианты по
возобновлению строительства многоквартирных жилых домов застройщика ООО
«СРСУ-2» в городе Каменск-Уральском.

Срок – до 19 сентября 2017 года.

2.2. Определиться с потенциальным застройщиком-инвестором и представить
бизнес-план выхода из сложившейся ситуации, включающий в себя, в том числе:
перечень кредиторов ООО «СРСУ-2», оценку стоимости завершения строительства,
проект соглашений по участию потенциального инвестора в завершении
строительства объектов ООО «СРСУ-2». Представить материалы в Администрацию
города Каменска-Уральского.

Срок – до 19 сентября 2017 года.

2.2. Обеспечить допуск на строительные площадки многоквартирных жилых домов представителей потенциальных застройщиков-инвесторов с целью рассмотрения возможности завершения строительства данных объектов.

Срок – до 19 сентября 2017 года.

3. Рекомендовать Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (А.П. Россолов):

3.1. По результатам представленных документов провести дополнительную сверку целевого использования денежных средств граждан, привлеченных для участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов застройщика ООО «СРСУ-2» в городе Каменск-Уральском и проинформировать участников выездного совещания, запланированного на 20.07.2017г в Администрации города Каменск-Уральского с целью принятия итоговых решений по недопущению нарушения прав граждан – участников долевого строительства.

Срок – до 20 сентября 2017 года.

4. Рекомендовать Главе Администрации города Каменск-Уральский (А.В. Шмыков):

4.1. Организовать встречу с генеральным директором ООО «СРСУ-2» Н.П. Спешниловым на предмет представления застройщиком ООО «СРСУ-2» перечня необходимых документов и вариантов по вопросу возобновления строительства.

Срок – 15 сентября 2017 года.

4.2. Оказать содействие в организации выездного совещания на 20.09.2017 в 10-00 на территории Администрации города Каменск-Уральский с участием заинтересованных сторон по вопросу «О сложившейся ситуации со строительством жилых объектов в городе Каменск-Уральский застройщика ООО «СРСУ-2».

Срок – до 20 сентября 2017 года.

5. Начальнику отдела координации строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (Р.П. Нищенко) организовать приглашение на выездное совещание по данному вопросу.

Срок – до 18 сентября 2017 года.

Министр

M.M. Волков