

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111

Телефон/Факс 312-00-14

E-mail minstroy@egov66.ru

ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804

КПП 667001001

Заместителю Губернатора
Свердловской области

С.Ю. Бидонько

на № 30.01.2019 от № 16-02-01/207

О направлении плана мероприятий

Уважаемый Сергей Юрьевич!

В соответствии с Вашим поручением направляю План мероприятий по оказанию поддержки гражданам, пострадавшим от деятельности застройщика ООО «СРСУ-2» на территории города Каменска-Уральского при строительстве двух жилых домов, расположенных по адресам: квартал улиц Кутузова – Октябрьская – Каменская и Проспект Победы (вблизи дома № 34).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Министр

М.М. Волков

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 01D45FB7E2DB8C400000002811C20001
Владелец Волков Михаил Михайлович
Действителен с 09.10.2018 по 09.10.2019

План мероприятий по оказанию поддержки гражданам, пострадавшим от деятельности застройщика ООО «СРСУ-2» на территории города Каменска-Уральского при строительстве двух жилых домов, расположенных по адресам: квартал Улиц Кугузова – Октябрьская – Каменская и Проспект Победы (вблизи дома № 34)

Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки проведения
<p>Внесение изменений в статью 30 Закона Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» в целях приведения в соответствие нормам федерального законодательства о долевом строительстве</p>	<p>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</p>	<p>09.01.2019 – 01.03.2019</p>
<p>Внесение изменений в статью 4 Закона Свердловской области от 24 июня 2011 года № 50-ОЗ «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанному с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах»</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>	<p>09.01.2019 – 01.03.2019</p>
<p>Подача гражданами заявлений «о внесении в Реестр нуждающихся в поддержке граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков на территории Свердловской области» (далее – Реестр) / рассмотрение заявлений Департаментом государственного жилищного и строительного</p>	<p>Пострадавшие граждане; Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области; Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>	<p>начата с 01.12.2018 – 01.07.2019 (либо до подачи 80% заявлений от общего количества пострадавших граждан)</p>

<p>надзора Свердловской области / подготовка подоконительных заключений и включение граждан в Реестр</p>		
<p>Подбор земельных участков для реализации масштабного инвестиционного проекта по оказанию поддержки гражданам, пострадавшим от деятельности недобросовестных застройщиков на территории Свердловской области в рамках закона Свердловской области от 24 июня 2011 года № 50-ОЗ</p>	<p>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области; Администрация города Екатеринбурга; Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>	<p>01.07.2019 - 01.08.2019</p>
<p>Организация работ со стороны застройщика(ов)-инвестора(ов) в части формирования материалов для заявления о соответствии масштабного инвестиционного проекта критериям, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» (далее – Заявление); – запрос информации о гражданах, состоящих в Реестре; – запрос стоимости одного квадратного метра жилой площади в муниципальных образованиях; – подготовка материалов Заявления</p>	<p>Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области; Министерство инвестиций и развития Свердловской области</p>	<p>01.08.2019 – 01.09.2019</p>
<p>Подача Заявлений застройщиками-инвесторами в Министерство инвестиций и развития Свердловской области</p>	<p>Застройщики-инвесторы; Министерство инвестиций и развития Свердловской области</p>	<p>01.09.2019</p>
<p>Расмотрение заявлений профильными министерствами, подготовка сводного заключения</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области; Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</p>	<p>01.09.2019 – 25.09.2019</p>
<p>Проведение заседания Правительственной комиссии Свердловской области по оценке</p>	<p>Правительство Свердловской области;</p>	<p>01.10.2019</p>

<p>соответствия объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»</p>	<p>Министерство инвестиций и развития Свердловской области</p>	<p>10.10.2019</p>
<p>Подготовка проекта распоряжения Губернатора Свердловской области о признании масштабного инвестиционного проекта соответствующим критерию, указанному в подпункте 6 пункта 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»</p>	<p>Министерство инвестиций и развития Свердловской области</p>	<p>25.10.2019</p>
<p>Подготовка Соглашения об обеспечении выполнения обязательств по реализации проекта между Правительством Свердловской области и застройщиком-инвестором</p>	<p>Министерство инвестиций и развития Свердловской области; Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области; Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</p>	<p>с 01.11.2019 – 01.12.2019 (либо до разумного срока, связанного с необходимостью получения решений от граждан о способе оказания поддержки)</p>
<p>Оказание мер поддержки гражданам, поступающим на территории города Каменск-Уральский</p>	<p>Застройщики-инвесторы</p>	<p></p>